



СОГЛАСОВАНО  
Заместитель начальника управления жилищно-коммунального  
хозяйства Могилевского областного исполнительного комитета  
И.В.Курашова  
20 \_\_ г.

УТВЕРЖДЕНО  
Решением Мстиславского районного  
исполнительного комитета  
от «15» января 2024. №1-16

Перспективная программа  
капитального ремонта жилищного фонда по Мстиславскому району на 2021-2025 годы

№ п/п	Адрес жилого дома	Год постройки	Этаж- ность	Материал стен	Общая площадь квартир жилого дома	Год последнего капиталь- ного ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемый год
1	Жилой дом №34 по ул. Советской в аг. Копачи Мстиславского района	1981	3	4	572	2008	2020	Замена сетей холодного водоснабжения (далее – ХВС) и водоотведения по подвалу, ремонт кровли, фасадов, экранов лоджий, отмостки, приямков, замена окон в световых проемов цоколя, ремонт входов подъезд и подвал, замена светильников на светодиодные, устройство молниезащиты и системы уравнивания потенциалов, замена козырьков входов в подъезд, замена дверей входов в подъезд и подвал

2	Жилой дом №32 по ул. Советской в аг. Копачи Мстиславского района	1985	2	панели	565	2008	2020	Замена сетей ХВС и водоотведения по подвалу, ремонт фасадов, экранов лоджий, отмостки, приямков, замена окон в местах общего пользования (далее – МОП) и световых проемов цоколя, ремонт входных групп, замена светильников на светодиодные, система уравнивания потенциалов, замена ХВС по стоякам, замена окон в МОП, замена козырьков входа
3	Жилой дом №9 по ул. Могилевской в г. Мстиславле	1990	4	панель	1765	2020	Ремонт сетей ХВС, отопления по подвалу, замена козырьков, ремонт отмостки, ремонт фасадов, герметизация стыков между панелями, ремонт входов в подвал, замена светильников на светодиодные, устройство молниезащиты, замена окон в цоколе на ГВХ, замена сетей канализации по стоякам и подвалу	Замена сетей ХВС, отопления в подвале, ремонт стыков стеновых панелей, ремонт лоджий, фасадов, ограждения, ремонт приямков, отмостки, модернизация теплового
4	Жилой дом №16а по ул. Могилевской в г. Мстиславле	1981	2	панель	614	2020		

5	Жилой дом №8 по ул. Молодежной в аг. Подлужье Мстиславского района	1984	3	панели	1337	2009	2020
							пункта, ремонт крылец замена сетей ХВС, сетей отопления по подвалу, входов в подъезды и подвалы, отмостки, замена светильников на светодиодные в МОП, ремонт фасадов, замена окон в МОП, модернизация теплового пункта, уравнивание потенциалов, ремонт лоджий, замена люков выхода на кровлю
						4853	
	Итого м2						
6	Жилой дом №2 по ул. Мстиславской в аг. Ходосы Мстиславского района	1978	2	кирпич	1158	2021	Ремонт кровли, балконов, отмостки, козырьков, фасадов, замена светильников в МОП на светодиодные, замена окон в МОП.
7	Общежитие по ул. Кирова, д.39 в г. Мстиславле	1984	5	кирпич	3284	2021	Замена сетей ХВС, горячего водоснабжения (далее – ГВС), канализации, отопления, сетей электроснабжения, пожарной сигнализации, ремонту и замене инженерного оборудования, ремонт фасадов, демонтаж балконов, замена окон, ремонт отмостки, ремонт входных групп
8	Жилой дом №2 по ул. Центральной в	1983	3	панель	537	2021	Ремонт кровли, сетей ХВС и водоотведения, отмостки,

	аг. Мазолово Мстиславского района							ВХОДОВ В ПОДЪЕЗД.
Итого м2								
9	Жилой дом №10 по ул. Молодежной в аг. Подлужье Мстиславского района	1987	3	панели	1344	2007	2022	Ремонт фасадов, систем ХВС, отопления, входов в подвал
10	Жилой дом №9 по ул. Молодежной в аг. Подлужье Мстиславского района	1986	3	панели	1342	2007	2022	Ремонт фасадов, систем ХВС, отопления, входов в подвал, замена окон в МОП
11	Жилой дом №1а по ул. Озерной в г.Мстиславле	1998	4	кирпич	475			Ремонт кровли, отмостки.
12	Жилой дом дом № 21 по ул. Советской в г. Мстиславле	1987	5	панель	1508		2022	Замена сетей ХВС,ГВС, канализации, ремонт приямков, ремонт отмостки, козырьков, замена окон в МОП и подвале, замена дверей в подвал, ремонт фасадов, ремонт входных групп
							4669	
Итого м2								
13	Жилой дом № 36 по ул. Советской в аг. Копачи Мстиславского района	1989	3	кирпич	724		2023	Ремонт кровли, балконов, отмостки, козырьков, ремонт фасадов, замена светильников в МОП на светодиодные, замена дверей в подъезд и подвал, замена окон в МОП
14	Жилой дом № 28 по ул.	1989	3	кирпич	724		2023	Ремонт кровли, балконов,

	Советской в аг. Копачи Мстиславского района						отмостки, козырьков, ремонт фасадов, замена сетей ХВС по подвалу, замена светильников в МОП на светодиодные, замена дверей в подъезд и подвал
15	Жилой дом №22 по ул. Советской в аг. Копачи Мстиславского района	1989	2	Кирпич	399	2023	Ремонт кровли, балконов, отмостки, козырьков, ремонт фасадов, замена дверей в подвал, замена окон в МОП
16	Жилой дом №78 по ул. Фрунзе в г. Мстиславле	1993	2	кирпич	223	2023	Ремонт кровли, сетей ХВС, отопления, канализации
17	Жилой дом №26 по ул. Советской в г. Мстиславле	1971	3	кирпич	684	2008	Ремонт сетей отопления, ГВС, ХВС, канализации, отмостки, замена окон в МОП
18	Жилой дом №4 по ул. Куйбышева в г. Мстиславле	1970	2	кирпич	680	2010	Ремонт сетей ХВС, отопления, ремонт балконов, замена козырьков.
19	Жилой дом № 24 по ул. Советской в аг. Копачи Мстиславского района	1989	2	кирпич	354	2023	Ремонт кровли, балконов, отмостки, козырьков, ремонт фасадов, замена дверей в подвал, замена окон в МОП
20	Жилой дом №4а по ул. Мстиславской в аг. Ходосы Мстиславского района	1989	2	кирпич	366	2023	Ремонт кровли, балконов, отмостки, козырьков, ремонт фасадов, входов в подъезд
21	Жилой дом №3 по ул. Центральной в аг. Мазолово Мстиславского района	1985	3	панель	546	2005	Ремонт кровли, сетей ХВС, канализации, ремонт отмостки, входных групп

							4700	
22	Жилой дом №7 по ул. Центральной в аг. Мазолово Мстиславского района	1985	2	панель	257		2024	Ремонт кровли, фасадов, сетей ХВС, канализации, отопления, ремонт отмостки, ремонт балконов, замена дверей в подвал
23	Жилой дом №4 по ул. Центральной в аг. Мазолово Мстиславского района	1985	2	панель	259		2024	Ремонт кровли, фасадов, сетей ХВС, канализации, отопления, ремонт балконов, замена дверей в подвал
24	Жилой дом № 28 по ул. Советской в г. Мстиславле	1984	5	панель	4136		2024	Замена сетей ХВС, ГВС, ремонт кровли, ремонт отмостки.
	Итого м2					4652		
25	Жилой дом №59 по ул. Кирова в г. Мстиславле	1998	5	кирпич	8800		2025	Ремонт кровли, козырьков, крыльца, отмостки, входов в подвал, устройство молниезащиты, замена запорной арматуры
	Итого м2					8800		

Заместитель председателя Мстиславского  
районного исполнительного комитета  
  
B.E. Kochin

